



ROMANIA
JUDETUL CALARASI
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI LEHLIU - GARA

Str. Pompieri, nr.3, judetul Calarasi
Tel 0242641124, 0242641134/Fax. 0242641124, 0242641134, cod 915300,
e-mail consiliullocal@primarialehliugara.ro

HOTĂRÂRE

**privind stabilirea impozitelor si taxelor locale în oraşul Lehliu-Gară
începând cu anul 2026**

Consiliul Local al orasului Lehliu-Gara, judetul Calarasi, intrunit in sedinta extraordinara din data de 23.12.2025, ora 9:00,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului orasului Lehliu-Gara nr. 11567 din 19.12.2025;
- Raportul Serviciului Venituri impozite si taxe din cadrul Primăriei orasului Lehliu-Gara nr. 11579 din 19.12.2025, privind stabilirea şi aprobarea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2026.
- raportul si avizul favorabil al comisiei juridice si disciplina din cadrul Consiliului Local al orasului Lehliu – Gara, inregistrat sub nr. 315/23.12.2025;
- raportul si avizul favorabil al comisiei de agricultura, dezvoltare economico-sociala, buget-finante, urbanism si amenajarea teritoriului, protectia mediului si turism din cadrul Consiliului Local al orasului Lehliu-Gara, inregistrat sub nr. 316/23.12.2025;
- raportul si avizul favorabil al comisiei de invatamant, sanatate si familie, activitati social – culturale, culte, munca si protectie sociala si protectie copii, tineret si sport din cadrul Consiliului Local al orasului Lehliu – Gara, inregistrat sub nr. 317/23.12.2025;
- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) şi (2) şi art. 139 alin. (2) din Constituţia României, republicată;
- articolul 4 şi articolul 9 paragraful 3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 şi 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. b) şi alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. c) alin. (5) lit. a) si art. 155 alin. (1), lit. c), din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) şi alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 şi art. 76¹ alin. (2) şi (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), art. 491 alin. (1), alin.(1[^]1) precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare, sumele prevazute la art.470 alin.(5)si (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și de nivelurile minime prevazute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele de marfă ;
- Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență Nr. 50/2015 din 27 octombrie 2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.
- în temeiul prevederilor art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- pct.191 – 219 din Legea 296/18.12.2020 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015;
- pct.4,pct.5 și pct.6 din Legea 301/2021 din 16,12,2021, privind aprobarea OG nr.8/2021 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal:

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Începând cu anul 2026 se aprobă nivelurile / cotele impozitelor și taxelor locale, precum și a limitelor minime și maxime ale amenzilor aplicate de organul fiscal local, în cazul persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2026, conform Anexelor I: II: III, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prevederile prezentului act administrativ se aplică începând cu 1 ianuarie 2026, data la care încetează orice prevedere contrară.

Art. 3 Prezentul act administrativ are caracter normativ.

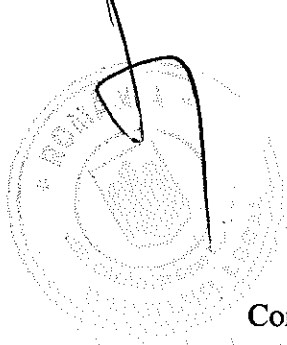
Art. 4 Cu ducerea la îndeplinirea prezentei hotărâri se însărcinează primarul orașului Lehliu-Gara, cu sprijinul Serviciului impozite și taxe locale.

Art. 5 Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Călărași pentru control și verificarea legalității, Primarului Orașului Lehliu-Gara, Serviciului de impozite și taxe locale, în vederea ducerii la îndeplinire.

Art. 6 Dispozițiile prezentei hotărâri vor fi aduse la cunoștința publică prin afisarea la sediul Consiliul Local al orașului Lehliu-Gara, prin mass-media și prin publicarea pe situl primăriei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
NEACȘU ION**

Nr. 79
Adoptata la Lehliu Gara
Astăzi 23.12.2025



Nr. total consilieri 15
d.c.prezenti 13
voturi pentru 11
voturi impotriva 2

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General,
Filon Petrică

Lehliu-Gara

ZONA A – 10 166,55 lei/ha

Str.Nicolae Titulescu
Nr.5
Str.Tufanelelor
Nr.2;4.
Str.Policlinicii
Nr.1.
Str.Pompierilor
Nr.1;3;5.
Str.Calarasilor
Nr.1;3;31;65;67.
Str.Primaverii
Nr.56;59.

ZONA B – 6 912,97 lei/ha

Str.Policlinicii
Nr.2; 4; 6.
Str.Crinului
Nr.4; 6; 8.
Bd Garii
Nr.19; 21; 23; 37.
Str.Al.Odobescu
Nr.1; 5; 7; 9; 11.
Str.Viitor
Nr.2; 4; 7; 9.
Strada Calarasilor
Nr.52A; 54.
Str.Sf.Constantin
Nr.18.
Str.Primaverii
Nr.61; 63.

ZONA C - 3 161,53 lei/ha

Str.Nicolae Titulescu
Nr.2; 4; 46; 48; 54; 58; 58A-58I; 72; 74; 76; 1; 3; 7B; 9; 9A; 13; 21; 21A; 23A; 31A; 31B; 33; 35; 37;

Str. Industriei
Nr. 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 12;15; 17; 19; 21; 23; 26; 27; 29; 31; 32; 34; 36; 38; 1-9; 15-31;

Str.Competrol
Nr.2;8; 12; 14; 16; 27A; 56A; 57; 59; 61.

Str. Valea Argovei
27; 30; 31; 32; 34.

Rampa Razvani

ZONA D – 1 911,78 lei/ha

Toate celelalte strazi ale localitatii

Pentru teren arabil extravilan stabilit conform legea 239 din 15.13.2025. art. 465 alin. (7) :

În cazul unui teren amplasat în extravilan zona stabilita este zona A , impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de la alin. (7), înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457 alin.(6):

Președinte de ședință

Neacșu Ion



Secretar General,

Filon Petrică

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Filon Petrică".

T A B L O U L
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE, TAXELE ȘI TARIFELEOR LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE ORAȘUL LEHLIU-GARĂ ÎN ANUL FISCAL 2026
CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - Consideratii generale (art. 453 din legea 227/2015)

- 1. activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- 2. clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- 3. clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, păture, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- 4. clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- 5. clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- 6. clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- 7. nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titlularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- 8. rangul unei localități** - rangul atribuit unei localități conform legii;

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din Legea 227/2015)

- a) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal si hotararea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
- b) Incepand cu anul 2016 impozitul/ taxa pe clădiri se calculeaza diferit in functie de scopul in care e utilizata acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
- clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
 - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
 - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- c) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE

Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENȚIALE deținute de PERSOANE FIZICE (Art. 457 alin. (1))

10. Impozitul/ taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08 % asupra valorii impozabile a clădirii.
11. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Nivelurile practicate		Nivelurile aplicabile		Indice
	în anul 2025		în anul 2026		
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	modif.		
	Cu instalatii de	Fara instalatii de	Cu instalatii de	Fara instalatii de	2026/2025
	apa, canalizare,	apa, canalizare,	apa, canalizare,	de apa,	

	electrice si incalzire (conditii cumulative)	electrice si incalzire	electrice si incalzire (conditii cumulative)	canalizare, electrice si incalzire	
- Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.471,19	883,21	2.677	1.606	1,82
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	399,43	266,29	803	535	1,82
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	293,98	248,75	535	469	1,82
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	177,14	105,53	335	201	1,82
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			75% din suma care s-ar aplica clădirii		
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D			50% din suma care s-ar aplica clădirii		
12. În cazul unei clădiri care are pereți exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.					
13. Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balconelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.					
14. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.					
15. Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor					
- Coeficienți de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii:					

Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
--------	--------	--------	--------

	2,30	2,20	2,10	2,00
--	------	------	------	------

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENTIALE

Valorile impozabile în cazul clădirilor NEREZIDENTIALE deținute de PERSOANE FIZICE (Art. 458)

- a. Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,20 % asupra valorii impozabile a clădirii**, dacă:
 - i. valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art. 457 din Legea nr 227/2015,
 - ii. valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art. 457 din Legea nr 227/2015,
 - iii. valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art. 457 din Legea nr 227/2015.
- b. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458, alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2,00 % asupra valorii impozabile stabilite pentru cladirile rezidentiale**

Valorile impozabile în cazul clădirilor NEREZIDENTIALE deținute de PERSOANE JURIDICE (Art. 460)

- Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de **1,30 % asupra valorii impozabile a clădirii**.
- Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - valoarea rezultată din raportul de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare în vigoare la data evaluării;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la **5 ani** pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu

- standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
- În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este 5,00 %
 - Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - valoarea rezultată din raportul de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare în vigoare în data evaluării;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație MIXTĂ aflate în proprietatea PERSOANELOR FIZICE (Art. 459)

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:
 - a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
 - b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează cf art. 457.
3. În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 462 alin. (2) – Bonificație pentru plata cu anticipație a impozitului/taxe pe clădiri.	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL
	PENTRU ANUL 2025	PENTRU ANUL 2026

10 %

10%

CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE
Art. 458

1. Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2%-1,3%** asupra valorii care poate fi:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
 - a) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
2. Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate **pentru activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.(1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

Art. 458 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	0,2% - 1,3%	0,2%

CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE
Art. 459

1. În cazul clădirilor cu **destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art.457.
2. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art.457;
 - a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

B. VALORILE IMPOZABILE în cazul PERSOANELOR JURIDICE

Art. 460:

1. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	0,08% - 0,2%	0,2%

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din legea 227/2015)

- 12.** Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărarea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
- 13.** Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a uniților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
- 14.** Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
- 15.** În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv
- 16.** Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

Impozitul pe terenul cu construcții și cel înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

NIVELURILE PRACTICATE		NIVELURILE APLICABILE		Indice modif. 2026/2025
Zona	ÎN ANUL 2025	ÎN ANUL 2026		
	- lei/ha ") -	- lei/ha ") -		
A	9 627,42	10 166,55	1,056	
B	6 546,38	6 912,97	1,056	
C	2 993,88	3 161,53	1,056	
D	1 810,40	1 911,78	1,056	

2. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului neocupat de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. Crt	Zona	Nivelurile conform Lege 239/15.2025				Nivelurile aplicabile în anul 2026				Indice modif. 2026/2025
		Zona				Zona				
		A	B	C	D	A	B	C	D	
1.	Teren arabil	75	56	51	41	225	168	153	123	rang III
2.	Pășune	56	51	41	36	168	153	123	108	rang III
3.	Fâneață	56	51	41	36	168	153	123	108	rang III

4	Vie	122	94	75	51	366	282	225	153	rang III
5	Livadă	143	122	94	75	429	366	282	225	rang III
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41	225	168	153	123	rang III
7	Teren cu ape	41	36	22	0	123	108	66	0	rang III
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	rang III
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	rang III
10	Plajă folosită pentru activități economice	41	36	22	0	123	108	66	0	rang III

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a coeficientului de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin. (5) din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 3 aferent localității de rang III)

3. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din deslășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. A

Notă: Valorile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015, art. 465, alin 7, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6)

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului neocupat de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. Crt	Categoria de folosință	Nivelurile conform Lege 239/15.2025				Nivelurile aplicabile în anul 2026 - lei/ha-				Indice modif. 2026/2025
		Zona - lei/ha-				Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	
1	Teren cu construcții	60				138,00	132,00	126,00	120,00	rang III
2	Teren arabil	112				257,60	246,40	235,20	224,00	rang III
3	Pășune	54				124,20	118,80	113,40	108,00	rang III
4	Fâneață	54				124,20	118,80	113,40	108,00	rang III
5	Vie	129				296,70	283,80	270,90	258,00	rang III
6	Livadă	129				296,70	283,80	270,90	258,00	rang III
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22				50,60	58,40	46,20	44,00	rang III
8	Teren cu apă	3				6,90	6,60	6,30	6,00	rang III
9	Drumuri și căi ferate	0				0	0	0	0	rang III
10	Teren neproductiv	0				0	0	0	0	rang III
11	Plajă folosită pentru activități economice	3				6,90	6,60	6,30	6,00	rang III
Notă: Valorile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015, art. 465, alin 7, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6)										
Art. 467 alin. (2) - Bonificație pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025				COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026				
		10%				10%				

- Suma stabilită conform alin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Alin (5). Suma stabilita conform lin. (4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel :

Rangul localității	Coeficientul de corecție
III	3

- Ca excepție de la prevederile alin.(2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, *pentru terenul amplasat în intravilan*, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin.(7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:
 - au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
 - au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a). Norme metodologice
- În cazul unui teren amplasat în **extravilan** zona stabilita este zona A , impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457 alin.(6):

- Zona în cadrul localității	- Rangul localității	
	- III Oraș Lehliu-Gară	-
- A	- 2,30	-
- B	- 2,20	-
- C	- 2,10	-
- D	- 2,00	-

- Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art. 467 alin. (2) - Bonificație pentru plata cu anticipație a impozitului/taxe pe teren	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	10%	10%

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)

- (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
- (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
- (3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
- (4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
- (5) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 30% conform hotărârii consiliului local.
- (6) În cazul unui atlas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
- (7) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
- (8) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: <u>Noneuro</u> <u>E0-E3</u>	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: <u>E4</u>	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: <u>E5</u>	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: <u>E6</u>	Lei/200 cm ³ auto <u>Hibride</u> cu emisii de CO2 <u>peste</u> <u>50g/Km</u>	Lei/200 cm ³ auto <u>Hibride</u> cu emisii de CO2 <u>mai mici</u> <u>sau</u> <u>egale cu</u> <u>50g/Km</u>
1. Motociclete, tricicluri, Cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2	11,34
2. Motociclete, tricicluri și evadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4	12,88
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv *	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6	17,22
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv *	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3	53,41
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv *	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8	104,8
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³ *	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5	192,8
7. Autobuze, autocare, Microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9	18,13
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4	23
9. Tractoare înmatriculate	18					

* Valorile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015

În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu maximum 30%, conform hotărârii consiliului local

II. Vehicule înregistrate		lei/200 cm ³	
Tipuri de mijloace de transport	Valori practicate în anul 2025	Valori indexate Legea 227/2015	Valori aplicabile în
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		lei/200 cm ³	
b. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5,02	5,30	5,30
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7,54	7,96	7,96
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	71,76 lei/an	75,77 lei/an	75,77
Valorile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015.			
III. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor: *			
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2025		Impozitul, în lei, în anul 2026**
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute
		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

Vehicule cu 2 axe				
- Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154,24	0	157
- Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154,24	427,92	157	437
- Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	427,92	602,07	437	615
- Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602,07	1.363,36	615	1.392
- Masa de cel puțin 18 tone	602,07	1.363,36	615	1.392
Vehicule cu 3 axe				
I. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154,24	268,69	157	274
II. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	268,69	552,31	274	564
III. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552,31	716,52	564	732
IV. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716,52	1.104,63	732	1.128
V. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.104,63	1.716,65	1.128	1.753
VI. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.104,63	1.716,65	1.128	1.753
VII. Masa de cel puțin 26 tone	1.104,63	1.716,65	1.128	1.753
Vehicule cu 4 axe				
- Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716,52	726,46	732	742
- Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726,46	1.134,48	742	1.158
- Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.134,48	1.801,24	1.158	1.839
- Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.801,24	2.672,00	1.839	2.728
- Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.801,24	2.672,00	1.839	2.728
- Masa de cel puțin 32 tone	1.801,24	2.672,00	1.839	2.728
IV. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren ruiter, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor: *				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2025	Impozitul, în lei, în anul 2026**		

	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu 2+1 axe				
- Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
- Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
- Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	0	71
- Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69,66	159,23	71	163
- Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159,23	373,19	163	381
- Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373,19	482,65	381	493
- Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	482,65	870,77	493	889
- Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	870,77	1.527,57	889	1.560
- Masa de cel puțin 28 tone	870,77	1.527,57	889	1.560
Vehicule cu 2+2 axe				
a) b) Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149,27	348,31	152	356
c) d) Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348,31	572,22	356	584
e) f) Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572,22	840,91	584	859
g) h) Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	840,91	1.015,06	859	1.036
i) j) Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.015,06	1.666,89	1.036	1.702
k) l) Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.666,89	2.313,75	1.702	2.362

n)	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.313,75	3.512,91	2.362	3.587
o)	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.313,75	3.512,91	2.362	3.587
q)	Masa de cel puțin 38 tone	2.313,75	3.512,91	2.362	3.587
Vehicule cu 2+3 axe					
A)	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.841,05	2.562,54	1.880	2.617
C)	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.562,54	3.483,06	2.617	3.556
E)	Masa de cel puțin 40 tone	2.562,54	3.483,06	2.617	3.556
Vehicule cu 3+2 axe					
2.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.627,09	2.259,01	1.661	2.307
4.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.259,01	3.124,80	2.307	3.191
6.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.124,80	4.622,52	3.191	4.720
8.	Masa de cel puțin 44 tone	3.124,80	4.622,52	3.191	4.720
Vehicule cu 3+3 axe					
(6)	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925,50	1.119,55	945	1.143
(8)	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.119,55	1.671,86	1.143	1.707
(10)	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.671,86	2.662,05	1.707	2.718
(12)	Masa de cel puțin 44 tone	1.671,86	2.662,05	1.707	2.718
V. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct IV, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:					
Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE 2025		NIVELURILE 2026	Indice
(9)	Până la 1 tonă, inclusiv	11,30		11,93	1,056
(10)	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	50,25		53,06	1,056
(11)	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	75,38		79,60	1,056
(12)	Peste 5 tone	94,22		99,49	1,056

Valorile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015.

VI. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor

Tipuri de mijloace de transport pe apă	NIVELURILE 2025	NIVELURILE 2026	Indice modif. 2026/2025
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	30,15	31,83	1,056
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	80,40	84,90	1,056
3. Bărci cu motor	299,00	315,74	
4. Nave de sport și agrement	1.584,26	1.672,97	
ambarcațiuni de agrement echipate cu motor de până la 20 CP (15KW), inclusiv	299,00	315,74	1,056
ambarcațiuni de agrement echipate cu motor între 21 CP (15KW) și 50 CP (37,28KW), inclusiv	X	X	1,056
ambarcațiuni de agrement echipate cu motor între 51 CP (37,28KW) și 100 CP (74,57KW), inclusiv	792,76	837,15	1,056
ambarcațiuni de agrement echipate cu motor între 101 CP (74,57KW) și 125 CP (93,21KW), inclusiv	1.289,01	1.361,19	1,056
ambarcațiuni de agrement echipate cu motor de peste 125 CP (93,21KW)	1.884,52	1.990,05	1,056
ambarcațiuni cu vele și motor indiferent de capacitate	3.016,50	3.185,42	1,056
nave cu deplasament de până la 15 mc inclusiv sau o capacitate de încărcare mai mică de 15 tone care nu efectuează activități în scop comercial (docuri plutitoare, debarcadere plutitoare, pontone, hangare plutitoare pentru nave)	257,55	271,97	1,056
5. Scutere de apă	X	X	1,056
6. Remorchere și împingătoare:	257,55	271,97	
a) până la 500 CP inclusiv	397,00	419,23	1,056
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	693,51	732,34	1,056

c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	30,15	31,83	1,056
d) peste 4.000 CP	80,40	84,90	1,056
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	299,00	315,74	1,056
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	1.584,26	1.672,97	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	299,00	315,74	1,056
b) cu capacitate de încărcare > 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	X	X	1,056
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	792,76	837,15	1,056
Valorile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015.			
121. Sub incidența prevederilor de la pct. 4 din tabelul prevăzut la art. 470 alin. (8) din Codul fiscal, respectiv nave de sport și agrement, se include orice ambarcațiune, indiferent de tip și de modul de propulsie, al cărei corp are lungimea de 2,5 m până la 24 m, măsurată conform standardelor armonizate aplicabile și care este destinată utilizării în scopuri sportive și recreative definite de art. 2 alin. (1) lit. a) din Hotărârea Guvernului nr. 2.195/2004*) privind stabilirea condițiilor de introducere ne plată și/sau punere în funcțiune a ambarcațiunilor de agrement			
Art. 472 alin. (2) - Bonificație pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	10%		10%

PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.472

(1) **Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.**

(2) **Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.**

Art.472 (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL
-------------	------------------------------------	---

2026	
0% - 10%	10%

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

TAXE

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR			
Art. 474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	Indice modif.
a) Până la 150 m ² , inclusiv	7,54	7,96	1,056
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	8,79	9,28	1,056
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	11,30	11,93	1,056
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	17,58	18,56	1,056
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	21,35	22,54	1,056
f) Peste 1.000 m ²	21,35+ 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	22,54+ 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	1,056

Art.474 alin.(5) - Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexa	0,55% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,55% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	1,056
Art.474 alin.(6) - Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. 5	1,00% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1,056% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1,056
Art.474 alin.(8) - Taxă pentru prelungirea autorizației de construire	30,00% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale	31,68% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale	1,056
Art.474 alin.(9) - Taxă pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții	0,105% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferenta părții desființate	0,105% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferenta părții desființate	1,056
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	22 lei, pentru fiecare m ² afectat	25 lei, pentru fiecare m ² afectat	1,056
Art.474 alin.(12) - Taxă pentru eliberarea autorizației pentru lucrările de organizare de șantier care nu sunt incluse în altă autorizație de construire,	3,00% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	3,17% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	1,056
Art.474 alin.(13) - Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi,casute,sau rulote ori campinguri	2,00% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	2,18% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	1,056
Art. 474 alin. (14) - Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonele, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	1,056
Art. 474 alin. (15) - Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și brânșamente	13 lei, pentru fiecare racord	13 lei, pentru fiecare racord	1,056
Art. 474 alin. (16) - Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	14	15	1,056
Art. 475 alin. (1) - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	31	33	1,056
Art. 475 alin. (2)			
a) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător din sectorul agricol	75	79	1,056
b) Taxele pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	45	48	1,056

Art. 475 alin. (3) lit. a) - Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	Art. 475 alin. (3) lit. a) - Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	Art. 475 alin. (3) lit. a) - Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	1,056
CAEN 5630 - BARURI	1593	1682	1,056
CAEN 5611 - RESTAURANTE	2357	2489	1,056
CAEN 5612 - ACTIVITATI ALE UNITATILOR MOBILE DE ALIMENTATIE	0	2489	1,
CAEN 932 - ALTE ACTIVITATI RECREATIVE SI DISTRACTIVE	1593	1682	1,056
Art. 475 alin. (3) lit. b) - Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	Art. 475 alin. (3) lit. b) - Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	Art. 475 alin. (3) lit. b) - Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	Indice modif. 2026/2025
CAEN 5630 - BARURI	6273	6624	1,056
CAEN 5611 - RESTAURANTE	6273	6624	1,056
CAEN 5612 - ACTIVITATI ALE UNITATILOR MOBILE DE ALIMENTATIE		6624	1,056
CAEN 932 - ALTE ACTIVITATI RECREATIVE SI DISTRACTIVE	6273	6624	1,056
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv, pentru agenții economici care participă la Târgul de toamnă sau alte evenimente organizate de Primăria Mun. Călărași	Nivelul stabilit de Consiliul Local pentru anul 2025(lei/eventiment)	Nivelul stabilit de Consiliul Local pentru anul 2026 (lei/eventiment)	Indice modif. 2026/2025
CAEN 5630 - BARURI	138	146	1,056
CAEN 5611 - RESTAURANTE	199	210	1,056
CAEN 5612 - ACTIVITATI ALE UNITATILOR MOBILE DE ALIMENTATIE	0	210	
CAEN 932 - ALTE ACTIVITATI RECREATIVE SI DISTRACTIVE	153	162	1,056

Cota prevăzută la art.477 alin. (5) se aplică la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de aceasta ultimă persoană.

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE			
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	Indice modif. 2026/2025
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2.18%	2.18%	
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5.44%	5.44%	
*)În conformitate cu prevederile 483 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal impozitul pe spectacole se plătește lunar, până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul, la bugetul local al municipiului Călărași. Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole vor depune obligatoriu declarații la Serviciul Colectare și Impunere Venituri privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacolele respective conform prevederilor art. 483 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.			

TAXA
pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor în domeniul construcțiilor

- lei -

1. Eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban			
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:		Taxa stabilită (indexat cu rata inflației 10,4%) pentru anul 2025	Taxa stabilită (indexat cu rata inflației 5,6%) pentru anul 2026
		persoane fizice / juridice	persoane fizice / juridice
a) până la 150 mp, inclusiv		7,54	7,96
b) între 151 și 250 mp, inclusiv		8,79	9,28
c) între 251 și 500 mp, inclusiv		11,30	11,93
d) între 501 și 750 mp, inclusiv		17,58	18,56
e) între 751 și 1.000 mp, inclusiv		21,35	22,54
f) peste 1.000 mp		21,35+ 0,01 lei/mp ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	22,54+ 0,01 lei/mp ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
2. Eliberarea autorizației de foraje sau excavări		10,04 lei pentru fiecare m ² afectat	10,60 lei pentru fiecare m ² afectat
3. Eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonele, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor		10,04 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	10,60 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
4. Eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu		17,66 lei pentru fiecare racord	18,64 lei pentru fiecare racord
5. Avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean		23,18	23,18
6. Eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă		11,04	11,65

TAXA
pentru eliberarea autorizațiilor de orice fel, cu excepția celor din domeniul construcțiilor

- lei -

Denumirea taxei	Taxa stabilită (indexat cu rata inflației 10,4%) pentru anul 2025		Taxa stabilită (indexat cu rata inflației 5,6%) pentru anul 2026	
1. Taxă pentru eliberarea autorizațiilor pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare	X		X	
2. Eliberarea autorizației sanitare de funcționare	29,00		31,00	
3. Eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, pentru fiecare mp sau fracțiune de mp de plan, la scara:				
1 : 500				
1 : 1.000	46,00		49,00	
1 : 2.000				
4.a) Eliberarea Atestatului de producător	73,00		77,00	
b) Eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	88,00		93,00	
5. Taxă autorizare taxi – lei / autovehicul	221,00		233,00	
6. Taxă autorizare înlocuire autovehicul taxi – lei / autovehicul	148,00		156,00	
7. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică – cu cod CAEN clasele 561, 563 și 932	X		X	
a) pt. suprafața de până la 500 m ² , inclusiv:	735,00		776,00	
b) pt. suprafața mai mare de 500 m ² , indiferent de tipul de activitate de alimentație publică desfășurată	5.883,00		5.212,00	
8. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț	771,00		814,00	
9. Taxa pentru înregistrarea contractelor de arendare și taxa eliberare certificat de atestare fiscală	7,00		7,00	

TAXA
pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

lei/mp sau fracțiune de mp/an		
	Taxa stabilită pentru anul 2025	Taxa stabilită pentru anul 2026
1. În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	46,00	49,00
2. În cazul oricărei altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	33,00	35,00
3. În cazul persoanelor care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere cu altă persoană	3% din valoarea contractului	3% din valoarea contractului

NOTĂ: (1) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la Serviciul Venituri Impozite și taxe al orașului Lehliu-Gara, în termen de 30 de zile de la data amplasării panoului, afișajului sau structuri de afișaj.

(2) Se exceptează de la plată serviciile de reclamă și publicitate realizate prin mijloace de informare în masă scrisă și audiovizuale, conform prevederilor a alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal .

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

pentru persoanele care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă

	Cotă stabilită pentru anul 2025	Cotă stabilită pentru anul 2026
1. În cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
2. în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la pct. 1	5%	5%

NOTĂ:

1. Impozitului pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit corespunzător tabelului de mai sus la suma încasată din vânzarea biletelor d intrare și a abonamentelor.
2. Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp impozitului.
3. Potrivit art. 256 din legea nr 207/2015 privind codul de procedura fiscala se instituie cheltuieli de executare silita in cuantum de **20 lei/dosar**;
4. Sumele recuperate în contul cheltuielilor de executare silită se fac venit la bugetul local al orasului Lehliu-Gara.

Nivelul taxelor speciale pentru anul 2024 instituite conform art.484 din Legea 227/2015, privind Codul fiscal sunt cele prevăzute în **Anexa II Capitol VIII Taxe speciale**

Persoanele fizice si persoanele juridice platitoare de taxe speciale sunt obligate să achite contravaloarea taxei speciale, anterior prestării serviciului taxab

CUANTUMUL TARIFELOR PENTRU ANUL 2026

NR. CRT.	SERVICII	CUANTUM (indexat cu rata inflației 10,4%) pentru an 2025	CUANTUM PROPUNERI (indexat cu rata inflației 5,6%) pentru an 2026	OBS.
1	a Taxa utilizare / Inchiriere sala de sport Lehliu-Gara (01.04-30.09)	25,00 lei/ora	26,00 lei/ora	
2	b Taxa utilizare / Inchiriere sala de sport Lehliu-Gara (01.10-31.03)	126,00 lei/ora	133,00 lei/ora	
3	Taxa utilizare / Inchiriere stadion Lehliu-Gara	126,00 lei/ora	133,00 lei/ora	
4	Taxa utilizare / Inchiriere stadion Razvani	126,00 lei/ora	133,00 lei/ora	
5	Taxa utilizare / Inchiriere teren sport Buzoeni	25,00 lei/ora	6,00 lei/ora	
6	Taxa utilizare / Inchiriere Casa de Cultura Lehliu-Gara	628,00 lei/zi	633,00 lei/zi	
7	Taxa utilizare / Inchiriere Camin Cultural Razvani	189,00 lei/zi	200,00 lei/zi	
8	Taxa utilizare / Inchiriere a unui spatiu de 4mp pe o perioada de o luna in hala din piata Lehliu-Gara	447,00 lei	472,00 lei	
9	Taxa utilizare / Inchiriere a unui spatiu de 4mp pe o perioada de o zi in hala din piata Lehliu-Gara	30,00 lei	32,00 lei	
10	Taxa utilizarea temporara a terenurilor publice de comercianti de ocazie (targ anual, vanzare martisoare-flori, vanzare produse sarbatori de iarna)	7,00lei/mp/zi	7,00lei/mp/zi	
10	Depozitarea de materiale pe teren public	2,00lei/mp/zi	2,00lei/mp/zi	

CAPITOLUL XI – SANȚIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2)	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	rata inflației 5,6%	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
* lit. a) se sancționează cu amendă	103 lei – 411 lei	5,6%	109 lei – 434 lei
* lit. b) se sancționează cu amendă	411 lei – 1026 lei	5,6%	434 lei – 1083 lei
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	477 lei – 2.323 lei	5,6%	504 lei – 2.453 lei
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.		5,6%	5,6%
* Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	412 – 1.642 lei	5,6%	435 – 1.734 lei
* Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.642 – 4.097 lei	5,6%	1.734 – 4.326 lei

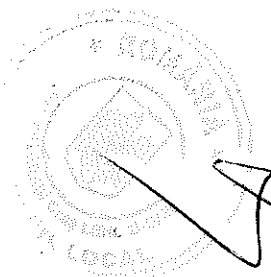
* Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă

1.913 – 9.287 lei

5,6%

2.020 – 9.807 lei

Președinte de Ședință,
Neacșu, Ion



Secretar General,
Filon Petrică

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Filon Petrică", is written over the text of the Secretary General's name.

**Procedura de acordare a facilitatilor fiscale aprobate de către
Consiliul local al orasului Lehliu-Gara pentru anul 2024**

- **Procedura de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și/sau alte clădiri, terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3, alin. (1), lit. b) și art.4, alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, art.1 punct 55,lit.s,art.1,punct.57 lit.s,art1,punct 58 lit.c,din Legea 301/2021; art. 456 ; art. 464; art. 469; art. 476, art. 485, și art. 487 , din lege 227/2015 cu modificările și completările ulterioare.**

- a) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază”;
 - b) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază”;
 - c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora”;
- Persoanele care au calitatea de Luptator pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989-Luptator Ranit, Luptator Retinu, Luptator cu Rol Determinant ; Luptator Remarcat prin Fapte Deosebite si detin in proprietate cladiri/terenuri beneficiaza de scutire la plata impozitului pe cladiri/teren.

Scutirea se aplica integral pentru bunurile proprii si cele detinute in comun cu sotul sau sotia.

Pentru a beneficia de scutire proprietarii cladirilor/terenurilor vor depune o cerere la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente justificative prezentate i fotocopie si certificate de conformitate cu originalul:

- a. Copie documente de identitate ale solicitantului si ale sotului/sotiei;
- b. Documente de proprietate ale cladirilor/terenurilor;
- c. Certificat de revolutionar;
- d. Orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii;

- Procedura de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare.

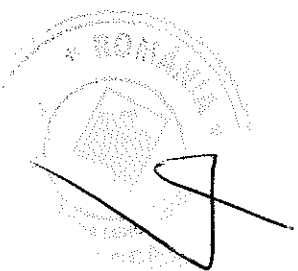
Persoanele fizice, titulare ale contractelor de construire a locuințelor noi realizate în condițiile art. 7-9 din Legea locuinței nr. 114/1996 sau persoanele fizice deținătoare de contracte, precontracte sau reparații care au încheiat cu autoritățile locale contracte de împrumut sau de vânzare cu plata în rate în condițiile art. 4-7 din O.G. nr. 19/1994, beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

Pentru a beneficia de scutire proprietarii clădirilor menționate la punctul 5.1. vor depune o cerere la organul fiscal, însoțită de următoarele documente justificativ prezentate în fotocopie și certificate de conformitate cu originalul:

- a) Copie documente de identitate ale solicitantului și ale soțului/soției;
- b) Documente de proprietate ale clădirilor din care să reiasă că au fost dobândite în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996 sau a O.G. nr. 19/1994;
- c) Orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii;
- d) Scutirea de la plata taxelor și impozitelor pentru o locuință și terenul aferent acesteia, pentru un autoturism hycomat sau hidramat (cutie de viteză automată) și motocicletă, aflate în proprietate sau în coproprietate cu soțul/soția, precum și scutirea de taxe la înmatricularea unui singur autoturism tip hycomat sau hidramat, atribuirea gratuită, în proprietate, a unui mijloc de transport autonom corespunzător standardelor internaționale pentru mării mutilați și persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) pct. 1, care au un grad de invaliditate locomotorie;

Scutirea pentru mijloace de transport hibride și electrice impozitul datorat se reduce cu 30%.

**Președinte de Ședință,
Neacșu Ion**



**Secretar General,
Rădon Petrică**

