

REABILITARE ENERGETICĂ BLOCURI ÎN ORAȘUL LEHLIU GARĂ - BLOC 16

LISTĂ DE LUCRĂRI ELIGIBILE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

CONF. Anexa 1 la cererea de finanțare

1) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

- **Izolarea termică a fațadei - partea vitrată**
se va dezafecta tâmplăria exterioră existentă, inclusiv a celei aferente accesului în clădire și se va înlocui cu tâmplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive / fante / grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele interioare de anvelopă;
- **Izolarea planșeului peste ultimul etaj**
se va realiza termoizolarea planșeului peste ultimul etaj, cu spumă poliuretanică
se va înlocui învelitoarea existentă (terasă) cu șarpantă din lemn și învelitoare din tablă, pentru o performanță termică superioară
Panourile fotovoltaice pot fi montate pe acoperiș. Se vor monta pasarele metalice pentru accesul personalului ce se ocupă cu mentenanța panourilor. Se va întări acoperișul pe zona unde se montează panourile fotovoltaice, prin adăugare de elemente structurale noi - căpriori, pane, popi din lemn;
- **Izolarea termică a fațadei - parte opacă**
se va monta sistemul compact cu panouri termoizolante din spumă poliuretanică, placate cu tablă la exterior și bordarea golurilor (ferestre și uși) pe toate laturile exterioare
- **Închiderea balcoanelor și / sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapeților**

2) Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum

NU ESTE CAZUL

3) Instalare / reabilitare / modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior

- dispozitive de ventilație cu recuperare de căldură - soluții de ventilare naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă

4) Reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- Se vor înlocui lămpile (pe toate etajele și în toate încăperile) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață și dotarea cu senzori de mișcare

5) Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente

- instalație pentru **Managementul energetic al clădirii inteligente** - monitorizare energetică ce furnizează un set de funcții de monitorizare și măsurare a parametrilor energetici primari
 - o energie activă și reactivă de import și de export, tensiuni, curenți, frecvență, putere, factor de putere, debite ale fluidelor, gigacalorii)
 - o indicatori de calitate calculați (consum per m2, consum per tip de cameră, consum per densitate ocupațională, randament instalații de utilități și electrice, eficiență de putere versus utilizare pentru sala de echipamente IT) relevanți.

6) Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald

NU ESTE CAZUL

7) Sisteme alternative de producere a energiei electrice și / sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- Câmpul de panouri fotovoltaice - panourile fotovoltaice sunt monocristaline 144 de celule și au dimensiunea de 2094x1038x35 mm, greutate 23,5 kg. Are puterea instalată de 455Wp, cu o eficiență de 20.9% în condiții STC, și a cărei performanță nu scade sub 80.7% după 25 de ani de funcționare, conform fișelor tehnice și a garanției de performanță emisă de Producător.
- Invertorul de rețea (on-grid) și sistemul de monitorizare/operare al instalației;
- Structura metalică pentru fixarea panourilor fotovoltaice;
- Cabluri electrice și accesorii (DC și AC), cabluri de comunicație, sistemul de împământare;

8) Echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată

NU ESTE CAZUL

9) Alte tipuri de lucrări

- o Lucrări de desfacerea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor
- o repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii
- o Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

ÎNTOCMIT

PROIECTANȚI

LIVITY CONSULTING S.R.L.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL

ING. DIPL. VICTOR VICOL.....

ARH. DRAGOȘ-GABRIEL TOMA.....



FINACON INTERNATIONAL CONSULTING S.R.L.
Str. Puțul Lui Zamfir nr. 9, et. 1, Sector 1, București - România
RO 27711528, Reg. Com. Nr. J40 / 11119 / 2010

REABILITARE ENERGETICĂ BLOCURI ÎN ORAȘUL LEHLIU GARĂ - BLOC 8

LISTĂ DE LUCRĂRI ELIGIBILE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

CONF. Anexa 1 la cererea de finanțare

1) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

- **Izolarea termică a fațadei - partea vitrată**
se va dezafecta tâmplăria exterioară existentă, inclusiv a celei aferente accesului în clădire și se va înlocui cu tâmplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive / fante / grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele interioare de anvelopă;
- **Izolarea planșeului peste ultimul etaj**
se va realiza termoizolarea planșeului peste ultimul etaj, cu spumă poliuretanică
se va înlocui învelitoarea existentă (improvizată) cu șarpantă din lemn și învelitoare din tablă, pentru o performanță termică superioară
Panourile fotovoltaice pot fi montate pe acoperiș. Se vor monta pasarele metalice pentru accesul personalului ce se ocupă cu mentenanța panourilor. Se va întări acoperișul pe zona unde se montează panourile fotovoltaice, prin adăugare de elemente structurale noi - căpriori, pane, popi din lemn;
- **Izolarea termică a fațadei - parte opacă**
se va monta sistemul compact cu panouri termoizolante din spumă poliuretanică, placate cu tablă la exterior și bordarea golurilor (ferestre și uși) pe toate laturile exterioare
- **Închiderea balcoanelor și / sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor**

2) Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum

NU ESTE CAZUL

3) Instalare / reabilitare / modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior

- dispozitive de ventilație cu recuperare de căldură - soluții de ventilație naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă

4) Reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- Se vor înlocui lămpile (pe toate etajele și în toate încăperile) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață și dotarea cu senzori de mișcare

5) Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente



- instalație pentru **Managementul energetic al clădirii inteligente** - monitorizare energetică ce furnizează un set de funcții de monitorizare și măsurare a parametrilor energetici primari
 - o energie activă și reactivă de import și de export, tensiuni, curenți, frecvență, putere, factor de putere, debite ale fluidelor, gigacalorii)
 - o indicatori de calitate calculați (consum per m2, consum per tip de cameră, consum per densitate ocupațională, randament instalații de utilități și electrice, eficiență de putere versus utilizare pentru sala de echipamente IT) relevanți.

6) Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald

NU ESTE CAZUL

7) Sisteme alternative de producere a energiei electrice și / sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- Câmpul de panouri fotovoltaice - panourile fotovoltaice sunt monocristaline 144 de celule și au dimensiunea de 2094x1038x35 mm, greutate 23,5 kg. Are puterea instalată de 455Wp, cu o eficiență de 20.9% în condiții STC, și a cărei performanță nu scade sub 80.7% după 25 de ani de funcționare, conform fișelor tehnice și a garanției de performanță emisă de Producător.
- Invertorul de rețea (on-grid) și sistemul de monitorizare/operare al instalației;
- Structura metalică pentru fixarea panourilor fotovoltaice;
- Cabluri electrice și accesorii (DC și AC), cabluri de comunicație, sistemul de împământare;

8) Echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată

NU ESTE CAZUL

9) Alte tipuri de lucrări

- o Lucrări de desfacerea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor
- o repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii
- o Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

ÎNTOCMIT,

PROIECTANȚI

LIVITY CONSULTING S.R.L.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL

ING. DIPL. VICTOR VICOL.....

ARH. DRAGOȘ-GABRIEL TOMA.....



FINACON INTERNATIONAL CONSULTING S.R.L.
Str. Puțul Lui Zamfir nr. 9, et. 1, Sector 1, București - România
RO 27711528, Reg. Com. Nr. J40 / 11119 / 2010

REABILITARE ENERGETICĂ BLOCURI ÎN ORAȘUL LEHLIU GARĂ - BLOC 9**LISTĂ DE LUCRĂRI ELIGIBILE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE****CONF. Anexa 1 la cererea de finanțare****1) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:**

- **Izolarea termică a fațadei - partea vitrată**
se va dezafecta tâmplăria exterioră existentă, inclusiv a celei aferente accesului în clădire și se va înlocui cu tâmplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive / fante / grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele interioare de anvelopă;
- **Izolarea planșeului peste ultimul etaj**
se va realiza termoizolarea planșeului peste ultimul etaj, cu spumă poliuretanică se va înlocui învelitoarea existentă (improvizată) cu șarpantă din lemn și învelitoare din tablă, pentru o performanță termică superioară
Panourile fotovoltaice pot fi montate pe acoperiș. Se vor monta pasarele metalice pentru accesul personalului ce se ocupă cu mentenanța panourilor. Se va întări acoperișul pe zona unde se montează panourile fotovoltaice, prin adăugare de elemente structurale noi - căpriori, pane, popi din lemn;
- **Izolarea termică a fațadei - parte opacă**
se va monta sistemul compact cu panouri termoizolante din spumă poliuretanică, placate cu tablă la exterior și bordarea golurilor (ferestre și uși) pe toate laturile exterioare
- închiderea balcoanelor și / sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapeților

2) Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum**NU ESTE CAZUL****3) Instalare / reabilitare / modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior**

- dispozitive de ventilație cu recuperare de căldură - soluții de ventilație naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă

4) Reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- Se vor înlocui lămpile (pe toate etajele și în toate încăperile) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață și dotarea cu senzori de mișcare

5) Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente

- instalație pentru **Managementul energetic al clădirii inteligente** - monitorizare energetică ce furnizează un set de funcții de monitorizare și măsurare a parametrilor energetici primari
 - o energie activă și reactivă de import și de export, tensiuni, curenți, frecvență, putere, factor de putere, debite ale fluidelor, gigacalorii)
 - o indicatori de calitate calculați (consum per m2, consum per tip de cameră, consum per densitate ocupațională, randament instalații de utilități și electrice, eficiență de putere versus utilizare pentru sala de echipamente IT) relevanți.

6) Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald

NU ESTE CAZUL

7) Sisteme alternative de producere a energiei electrice și / sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- Câmpul de panouri fotovoltaice - panourile fotovoltaice sunt monocristaline 144 de celule și au dimensiunea de 2094x1038x35 mm, greutate 23,5 kg. Are puterea instalată de 455Wp, cu o eficiență de 20.9% în condiții STC, și a cărei performanță nu scade sub 80.7% după 25 de ani de funcționare, conform fișelor tehnice și a garanției de performanță emisă de Producător.
- Invertorul de rețea (on-grid) și sistemul de monitorizare/operare al instalației;
- Structura metalică pentru fixarea panourilor fotovoltaice;
- Cabluri electrice și accesorii (DC și AC), cabluri de comunicație, sistemul de împământare;

8) Echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată

NU ESTE CAZUL

9) Alte tipuri de lucrări

- o Lucrări de desfacerea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor
- o repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii
- o Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

ÎNTOCMIT,

PROIECTANȚI

LIVITY CONSULTING S.R.L.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL

ING. DIPL. VICTOR VICOL.....

ARH. DRAGOȘ-GABRIEL TOMA.....



FINACON INTERNATIONAL CONSULTING S.R.L.
Str. Puțul Lui Zamfir nr. 9, et. 1, Sector 1, București - România
RO 27711528, Reg. Com. Nr. J40 / 11119 / 2010

REABILITARE ENERGETICĂ BLOCURI ÎN ORAȘUL LEHLIU GARĂ - BLOC 10**LISTĂ DE LUCRĂRI ELIGIBILE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE****CONF. Anexa 1 la cererea de finanțare****1) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:**○ **Izolarea termică a fațadei - partea vitrată**

se va dezafecta tâmplăria exterioră existentă, inclusiv a celei aferente accesului în clădire și se va înlocui cu tâmplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive / fante / grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele interioare de anvelopă;

○ **Izolarea planșeului peste ultimul etaj**

se va realiza termoizolarea planșeului peste ultimul etaj, cu spumă poliuretanică se va înlocui învelitoarea existentă (improvizată) cu șarpantă din lemn și învelitoare din tablă, pentru o performanță termică superioară

Panourile fotovoltaice pot fi montate pe acoperiș. Se vor monta pasarele metalice pentru accesul personalului ce se ocupă cu mentenanța panourilor. Se va întări acoperișul pe zona unde se montează panourile fotovoltaice, prin adăugare de elemente structurale noi - căpriori, pane, popi din lemn;

○ **Izolarea termică a fațadei - parte opacă**

se va monta sistemul compact cu panouri termoizolante din spumă poliuretanică, placate cu tablă la exterior și bordarea golurilor (ferestre și uși) pe toate laturile exterioare

○ **Închiderea balcoanelor și / sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapeților****2) Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum****NU ESTE CAZUL****3) Instalare / reabilitare / modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior**

- dispozitive de ventilație cu recuperare de căldură - soluții de ventilație naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă

4) Reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- Se vor înlocui lămpile (pe toate etajele și în toate încăperile) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață și dotarea cu senzori de mișcare

5) Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente

- instalație pentru **Managementul energetic al clădirii inteligente** - monitorizare energetică ce furnizează un set de funcții de monitorizare și măsurare a parametrilor energetici primari
 - o energie activă și reactivă de import și de export, tensiuni, curenți, frecvență, putere, factor de putere, debite ale fluidelor, gigacalorii)
 - o indicatori de calitate calculați (consum per m2, consum per tip de cameră, consum per densitate ocupațională, randament instalații de utilități și electrice, eficiență de putere versus utilizare pentru sala de echipamente IT) relevanți.

6) Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald

NU ESTE CAZUL

7) Sisteme alternative de producere a energiei electrice și / sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- Câmpul de panouri fotovoltaice - panourile fotovoltaice sunt monocristaline 144 de celule și au dimensiunea de 2094x1038x35 mm, greutate 23,5 kg. Are puterea instalată de 455Wp, cu o eficiență de 20.9% în condiții STC, și a cărei performanță nu scade sub 80.7% după 25 de ani de funcționare, conform fișelor tehnice și a garanției de performanță emisă de Producător.
- Invertorul de rețea (on-grid) și sistemul de monitorizare/operare al instalației;
- Structura metalică pentru fixarea panourilor fotovoltaice;
- Cabluri electrice și accesorii (DC și AC), cabluri de comunicație, sistemul de împământare;

8) Echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată

NU ESTE CAZUL

9) Alte tipuri de lucrări

- o Lucrări de desfacerea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor
- o repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii
- o Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

ÎNTOCMIT,

PROIECTANȚI

LIVITY CONSULTING S.R.L.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL

ING. DIPL. VICTOR VICOL.....

ARH. DRAGOȘ-GABRIEL TOMA.....



FINACON INTERNATIONAL CONSULTING S.R.L.
Str. Puțul Lui Zamfir nr. 9, et. 1, Sector 1, București - România
RO 27711528, Reg. Com. Nr. J40 / 11119 / 2010

REABILITARE ENERGETICĂ BLOCURI ÎN ORAȘUL LEHLIU GARĂ - BLOC 11**LISTĂ DE LUCRĂRI ELIGIBILE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE****CONF. Anexa 1 la cererea de finanțare****1) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:**○ **Izolarea termică a fațadei - partea vitrată**

se va dezafecta tâmplăria exterioră existentă, inclusiv a celei aferente accesului în clădire și se va înlocui cu tâmplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive / fante / grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele interioare de anvelopă;

○ **Izolarea planșeului peste ultimul etaj**

se va realiza termoizolarea planșeului peste ultimul etaj, cu spumă poliuretanică se va înlocui învelitoarea existentă (improvizată) cu șarpantă din lemn și învelitoare din tablă, pentru o performanță termică superioară

Panourile fotovoltaice pot fi montate pe acoperiș. Se vor monta pasarele metalice pentru accesul personalului ce se ocupă cu mentenanța panourilor. Se va întări acoperișul pe zona unde se montează panourile fotovoltaice, prin adăugare de elemente structurale noi - căpriori, pane, popi din lemn;

○ **Izolarea termică a fațadei - parte opacă**

se va monta sistemul compact cu panouri termoizolante din spumă poliuretanică, placate cu tablă la exterior și bordarea golurilor (ferestre și uși) pe toate laturile exterioare

○ **Închiderea balcoanelor și / sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor****2) Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum****NU ESTE CAZUL****3) Instalare / reabilitare / modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior**

- dispozitive de ventilație cu recuperare de căldură - soluții de ventilare naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă

4) Reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- Se vor înlocui lămpile (pe toate etajele și în toate încăperile) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață și dotarea cu senzori de mișcare

5) Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente

- instalație pentru **Managementul energetic al clădirii inteligente** - monitorizare energetică ce furnizează un set de funcții de monitorizare și măsurare a parametrilor energetici primari
 - o energie activă și reactivă de import și de export, tensiuni, curenți, frecvență, putere, factor de putere, debite ale fluidelor, gigacalorii)
 - o indicatori de calitate calculați (consum per m2, consum per tip de cameră, consum per densitate ocupațională, randament instalații de utilități și electrice, eficiență de putere versus utilizare pentru sala de echipamente IT) relevanți.

6) Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald

NU ESTE CAZUL

7) Sisteme alternative de producere a energiei electrice și / sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- Câmpul de panouri fotovoltaice - panourile fotovoltaice sunt monocristaline 144 de celule și au dimensiunea de 2094x1038x35 mm, greutate 23,5 kg. Are puterea instalată de 455Wp, cu o eficiență de 20.9% în condiții STC, și a cărei performanță nu scade sub 80.7% după 25 de ani de funcționare, conform fișelor tehnice și a garanției de performanță emisă de Producător.
- Invertorul de rețea (on-grid) și sistemul de monitorizare/operare al instalației;
- Structura metalică pentru fixarea panourilor fotovoltaice;
- Cabluri electrice și accesorii (DC și AC), cabluri de comunicație, sistemul de împământare;

8) Echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată

NU ESTE CAZUL

9) Alte tipuri de lucrări

- o Lucrări de desfacerea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor
- o repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii
- o Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

ÎNTOCMIT,

PROIECTANȚI

LIVITY CONSULTING S.R.L.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL

ING. DIPL. VICTOR VICOL.....

ARH. DRAGOȘ-GABRIEL TOMA.....



FINACON INTERNATIONAL CONSULTING S.R.L.
Str. Puțul Lui Zamfir nr. 9, et. 1, Sector 1, București - România
RO 27711528, Reg. Com. Nr. J40 / 11119 / 2010

REABILITARE ENERGETICĂ BLOCURI ÎN ORAȘUL LEHLIU GARĂ - BLOC 20

LISTĂ DE LUCRĂRI ELIGIBILE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

CONF. Anexa 1 la cererea de finanțare

1) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

- **Izolarea termică a fațadei - partea vitrată**
se va dezafecta tâmplăria exterioară existentă, inclusiv a celei aferente accesului în clădire și se va înlocui cu tâmplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive / fante / grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele interioare de anvelopă;
- **Izolarea planșeului peste ultimul etaj**
se va realiza termoizolarea planșeului peste ultimul etaj, cu spumă poliuretanică
- **Izolarea termică a fațadei - parte opacă**
se va monta sistemul compact cu panouri termoizolante din spumă poliuretanică, placate cu tablă la exterior și bordarea golurilor (ferestre și uși) pe toate laturile exterioare
- **Închiderea balcoanelor și / sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor**

2) Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum

NU ESTE CAZUL

3) Instalare / reabilitare / modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior

- dispozitive de ventilație cu recuperare de căldură - soluții de ventilație naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă

4) Reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- Se vor înlocui lămpile (pe toate etajele și în toate încăperile) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață și dotarea cu senzori de mișcare

5) Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente

- instalație pentru *Managementul energetic al clădirii inteligente* - monitorizare energetică ce furnizează un set de funcții de monitorizare și măsurare a parametrilor energetici primari
 - energie activă și reactivă de import și de export, tensiuni, curenți, frecvență, putere, factor de putere, debite ale fluidelor, gigacalorii)
 - indicatori de calitate calculați (consum per m², consum per tip de cameră, consum

per densitate ocupațională, randament instalații de utilități și electrice, eficiență de putere versus utilizare pentru sala de echipamente IT) relevanți.

6) Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald

NU ESTE CAZUL

7) Sisteme alternative de producere a energiei electrice și / sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- Câmpul de panouri fotovoltaice - panourile fotovoltaice sunt monocristaline 144 de celule și au dimensiunea de 2094x1038x35 mm, greutate 23,5 kg. Are puterea instalată de 455Wp, cu o eficiență de 20.9% în condiții STC, și a cărei performanță nu scade sub 80.7% după 25 de ani de funcționare, conform fișelor tehnice și a garanției de performanță emisă de Producător.
- Invertorul de rețea (on-grid) și sistemul de monitorizare/operare al instalației;
- Structura metalică pentru fixarea panourilor fotovoltaice;
- Cabluri electrice și accesorii (DC și AC), cabluri de comunicație, sistemul de împământare;

8) Echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată

NU ESTE CAZUL

9) Alte tipuri de lucrări

- o **Reparații la acoperiș** - elementele de lemn degradate se vor înlocui sau dubla cu elemente noi sau se vor consolida cu aplicare de piese metalice. Lemnul de la șarpantă va fi tratat cu soluții biocide împotriva atacurilor biologice și a insectelor și se va ignifuga. Panourile fotovoltaice pot fi montate pe acoperiș. Se vor monta pasarele metalice pentru accesul personalului ce se ocupă cu mentenanța panourilor. Se va întări acoperișul pe zona unde se montează panourile fotovoltaice, prin adăugare de elemente structurale noi - căpriori, pane, popi din lemn;
- o Lucrări de desfacerea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor
- o repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii
- o Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

ÎNTOCMIT,

PROIECTANȚI

LIVITY CONSULTING S.R.L.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL

ING. DIPL. VICTOR VICOL.....

ARH. DRAGOȘ-GABRIEL TOMA.....



FINACON INTERNATIONAL CONSULTING S.R.L.
Str. Puțul Lui Zamfir nr. 9, et. 1, Sector 1, București - România
RO 27711528, Reg. Com. Nr. J40 / 11119 / 2010

REABILITARE ENERGETICĂ BLOCURI ÎN ORAȘUL LEHLIU GARĂ - BLOC 12_(MAI)**LISTĂ DE LUCRĂRI ELIGIBILE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE****CONF. Anexa 1 la cererea de finanțare****1) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:**

- **Izolarea termică a fațadei - partea vitrată**
se va dezafecta tâmplăria exterioră existentă, inclusiv a celei aferente accesului în clădire și se va înlocui cu tâmplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive / fante / grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele interioare de anvelopă;
- **Izolarea planșeului peste ultimul etaj**
se va realiza termoizolarea planșeului peste ultimul etaj, cu spumă poliuretanică
- **Izolarea termică a fațadei - parte opacă**
se va monta sistemul compact cu panouri termoizolante din spumă poliuretanică, placate cu tablă la exterior și bordarea golurilor (ferestre și uși) pe toate laturile exterioare
- **Închiderea balcoanelor și / sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor**

2) Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum**NU ESTE CAZUL****3) Instalare / reabilitare / modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior**

- dispozitive de ventilație cu recuperare de căldură - soluții de ventilare naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă

4) Reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- Se vor înlocui lămpile (pe toate etajele și în toate încăperile) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață și dotarea cu senzori de mișcare

5) Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente

- instalație pentru *Managementul energetic al clădirii inteligente* - monitorizare energetică ce furnizează un set de funcții de monitorizare și măsurare a parametrilor energetici primari
 - energie activă și reactivă de import și de export, tensiuni, curenți, frecvență, putere, factor de putere, debite ale fluidelor, gigacalorii)
 - indicatori de calitate calculați (consum per m2, consum per tip de cameră, consum

per densitate ocupațională, randament instalații de utilități și electrice, eficiență de putere versus utilizare pentru sala de echipamente IT) relevanți.

6) Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald

NU ESTE CAZUL

7) Sisteme alternative de producere a energiei electrice și / sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- Câmpul de panouri fotovoltaice - panourile fotovoltaice sunt monocristaline 144 de celule și au dimensiunea de 2094x1038x35 mm, greutate 23,5 kg. Are puterea instalată de 455Wp, cu o eficiență de 20.9% în condiții STC, și a cărei performanță nu scade sub 80.7% după 25 de ani de funcționare, conform fișelor tehnice și a garanției de performanță emisă de Producător.
- Invertorul de rețea (on-grid) și sistemul de monitorizare/operare al instalației;
- Structura metalică pentru fixarea panourilor fotovoltaice;
- Cabluri electrice și accesorii (DC și AC), cabluri de comunicație, sistemul de împământare;

8) Echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată

NU ESTE CAZUL

9) Alte tipuri de lucrări

- o **Reparații la acoperiș** - elementele de lemn degradate se vor înlocui sau dubla cu elemente noi sau se vor consolida cu aplicare de piese metalice. Lemnul de la șarpantă va fi tratat cu soluții biocide împotriva atacurilor biologice și a insectelor și se va ignifuga. Panourile fotovoltaice pot fi montate pe acoperiș. Se vor monta pasarele metalice pentru accesul personalului ce se ocupă cu mentenanța panourilor. Se va întări acoperișul pe zona unde se montează panourile fotovoltaice, prin adăugare de elemente structurale noi - căpriori, pane, popi din lemn;
- o Lucrări de desfacerea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor
- o repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii
- o Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

ÎNTOCMIT,

PROIECTANȚI

LIVITY CONSULTING S.R.L.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL



ING. DIPL. VICTOR VICOL.....

ARH. DRAGOȘ-GABRIEL TOMA.....



FINACON INTERNATIONAL CONSULTING S.R.L.
Str. Puțul Lui Zamfir nr. 9, et. 1, Sector 1, București - România
RO 27711528, Reg. Com. Nr. J40 / 11119 / 2010

REABILITARE ENERGETICĂ BLOCURI ÎN ORAȘUL LEHLIU GARĂ - BLOC 12_(PCR)_ASOC**LISTĂ DE LUCRĂRI ELIGIBILE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE****CONF. Anexa 1 la cererea de finanțare****1) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:**

- **Izolarea termică a fațadei - partea vitrată**
se va dezafecta tâmplăria exterioră existentă, inclusiv a celei aferente accesului în clădire și se va înlocui cu tâmplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive / fante / grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele interioare de anvelopă;
- **Izolarea planșeului peste ultimul etaj**
se va realiza termoizolarea planșeului peste ultimul etaj, cu spumă poliuretanică
- **Izolarea termică a fațadei - parte opacă**
se va monta sistemul compact cu panouri termoizolante din spumă poliuretanică, placate cu tablă la exterior și bordarea golurilor (ferestre și uși) pe toate laturile exterioare
- Închiderea balcoanelor și / sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor

2) Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum**NU ESTE CAZUL****3) Instalare / reabilitare / modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior**

- dispozitive de ventilație cu recuperare de căldură - soluții de ventilare naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă

4) Reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- Se vor înlocui lămpile (pe toate etajele și în toate încăperile) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață și dotarea cu senzori de mișcare

5) Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente

- instalație pentru *Managementul energetic al clădirii inteligente* - monitorizare energetică ce furnizează un set de funcții de monitorizare și măsurare a parametrilor energetici primari
 - energie activă și reactivă de import și de export, tensiuni, curenți, frecvență, putere, factor de putere, debite ale fluidelor, gigacalorii)
 - indicatori de calitate calculați (consum per m², consum per tip de cameră, consum

per densitate ocupațională, randament instalații de utilități și electrice, eficiență de putere versus utilizare pentru sala de echipamente IT) relevanți.

6) Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald

NU ESTE CAZUL

7) Sisteme alternative de producere a energiei electrice și / sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- Câmpul de panouri fotovoltaice - panourile fotovoltaice sunt monocristaline 144 de celule și au dimensiunea de 2094x1038x35 mm, greutate 23,5 kg. Are puterea instalată de 455Wp, cu o eficiență de 20.9% în condiții STC, și a cărei performanță nu scade sub 80.7% după 25 de ani de funcționare, conform fișelor tehnice și a garanției de performanță emisă de Producător.
- Invertorul de rețea (on-grid) și sistemul de monitorizare/operare al instalației;
- Structura metalică pentru fixarea panourilor fotovoltaice;
- Cabluri electrice și accesorii (DC și AC), cabluri de comunicație, sistemul de împământare;

8) Echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată

NU ESTE CAZUL

9) Alte tipuri de lucrări

- o **Reparații la acoperiș** - elementele de lemn degradate se vor înlocui sau dubla cu elemente noi sau se vor consolida cu aplicare de piese metalice. Lemnul de la șarpantă va fi tratat cu soluții biocide împotriva atacurilor biologice și a insectelor și se va ignifuga. Panourile fotovoltaice pot fi montate pe acoperiș. Se vor monta pasarele metalice pentru accesul personalului ce se ocupă cu mentenanța panourilor. Se va întări acoperișul pe zona unde se montează panourile fotovoltaice, prin adăugare de elemente structurale noi - căpriori, pane, popi din lemn;
- o Lucrări de desfacerea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor
- o repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii
- o Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

ÎNTOCMIT,

PROIECTANȚI

LIVITY CONSULTING S.R.L.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL



ING. DIPL. VICTOR VICOL.....

ARH. DRAGOȘ-GABRIEL TOMA.....



FINACON INTERNATIONAL CONSULTING S.R.L.
Str. Puțul Lui Zamfir nr. 9, et. 1, Sector 1, București - România
RO 27711528, Reg. Com. Nr. J40 / 11119 / 2010

REABILITARE ENERGETICĂ BLOCURI ÎN ORAȘUL LEHLIU GARĂ - BLOC 32A

LISTĂ DE LUCRĂRI ELIGIBILE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

CONF. Anexa 1 la cererea de finanțare

1.) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

- **Izolarea termică a fațadei - partea vitrată**
se va dezafecta tâmplăria exterioară existentă, inclusiv a celei aferente accesului în clădire și se va înlocui cu tâmplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive / fante / grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele interioare de anvelopă;
- **Izolarea planșeului peste ultimul etaj**
se va realiza termoizolarea planșeului peste ultimul etaj, cu spumă poliuretanică se va înlocui învelitoarea existentă (improvizată) cu șarpantă din lemn și învelitoare din tablă, pentru o performanță termică superioară
Panourile fotovoltaice pot fi montate pe acoperiș. Se vor monta pasarele metalice pentru accesul personalului ce se ocupă cu mentenanța panourilor. Se va întări acoperișul pe zona unde se montează panourile fotovoltaice, prin adăugare de elemente structurale noi - căpriori, pane, popi din lemn;
- **Izolarea termică a fațadei - parte opacă**
se va monta sistemul compact cu panouri termoizolante din spumă poliuretanică, placate cu tablă la exterior și bordarea golurilor (ferestre și uși) pe toate laturile exterioare
- închiderea balcoanelor și / sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor

2) Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum

NU ESTE CAZUL

3) Instalare / reabilitare / modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior

- dispozitive de ventilație cu recuperare de căldură - soluții de ventilare naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă

4) Reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- Se vor înlocui lămpile (pe toate etajele și în toate încăperile) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață și dotarea cu senzori de mișcare

5) Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor

tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente

- instalație pentru **Managementul energetic al clădirii inteligente** - monitorizare energetică ce furnizează un set de funcții de monitorizare și măsurare a parametrilor energetici primari
 - o energie activă și reactivă de import și de export, tensiuni, curenți, frecvență, putere, factor de putere, debite ale fluidelor, gigacalorii)
 - o indicatori de calitate calculați (consum per m2, consum per tip de cameră, consum per densitate ocupațională, randament instalații de utilități și electrice, eficiență de putere versus utilizare pentru sala de echipamente IT) relevanți.

6) Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald

NU ESTE CAZUL

7) Sisteme alternative de producere a energiei electrice și / sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- Câmpul de panouri fotovoltaice - panourile fotovoltaice sunt monocristaline 144 de celule și au dimensiunea de 2094x1038x35 mm, greutate 23,5 kg. Are puterea instalată de 455Wp, cu o eficiență de 20.9% în condiții STC, și a cărei performanță nu scade sub 80.7% după 25 de ani de funcționare, conform fișelor tehnice și a garanției de performanță emisă de Producător.
- Invertorul de rețea (on-grid) și sistemul de monitorizare/operare al instalației;
- Structura metalică pentru fixarea panourilor fotovoltaice;
- Cabluri electrice și accesorii (DC și AC), cabluri de comunicație, sistemul de împământare;

8) Echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată

NU ESTE CAZUL

9) Alte tipuri de lucrări

- o Lucrări de desfacerea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor
- o repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii
- o Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

ÎNTOCMIT,

PROIECTANȚI

LIVITY CONSULTING S.R.L.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL

ING. DIPL. VICTOR VICOL.....

ARH. DRAGOȘ-GABRIEL TOMA.....



FINACON INTERNATIONAL CONSULTING S.R.L.
Str. Puțul Lui Zamfir nr. 9, et. 1, Sector 1, București - România
RO 27711528, Reg. Com. Nr. J40 / 11119 / 2010

REABILITARE ENERGETICĂ BLOCURI ÎN ORAȘUL LEHLIU GARĂ - BLOC 32B

LISTĂ DE LUCRĂRI ELIGIBILE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

CONF. Anexa 1 la cererea de finanțare

1) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

○ **Izolarea termică a fațadei - partea vitrată**

se va dezafecta tâmplăria exterioră existentă, inclusiv a celei aferente accesului în clădire și se va înlocui cu tâmplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive / fante / grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele interioare de anvelopă;

○ **Izolarea planșeului peste ultimul etaj**

se va realiza termoizolarea planșeului peste ultimul etaj, cu spumă poliuretanică se va înlocui învelitoarea existentă (improvizată) cu șarpantă din lemn și învelitoare din tablă, pentru o performanță termică superioară

Panourile fotovoltaice pot fi montate pe acoperiș. Se vor monta pasarele metalice pentru accesul personalului ce se ocupă cu mentenanța panourilor. Se va întări acoperișul pe zona unde se montează panourile fotovoltaice, prin adăugare de elemente structurale noi - căpriori, pane, popi din lemn;

○ **Izolarea termică a fațadei - parte opacă**

se va monta sistemul compact cu panouri termoizolante din spumă poliuretanică, placate cu tablă la exterior și bordarea golurilor (ferestre și uși) pe toate laturile exterioare

○ **Închiderea balcoanelor și / sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapeților**

2) Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum

NU ESTE CAZUL

3) Instalare / reabilitare / modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior

- dispozitive de ventilație cu recuperare de căldură - soluții de ventilare naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă

4) Reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- Se vor înlocui lămpile (pe toate etajele și în toate încăperile) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață și dotarea cu senzori de mișcare

5) Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente

- instalație pentru **Managementul energetic al clădirii inteligente** - monitorizare energetică ce furnizează un set de funcții de monitorizare și măsurare a parametrilor energetici primari
 - o energie activă și reactivă de import și de export, tensiuni, curenți, frecvență, putere, factor de putere, debite ale fluidelor, gigacalorii)
 - o indicatori de calitate calculați (consum per m², consum per tip de cameră, consum per densitate ocupațională, randament instalații de utilități și electrice, eficiență de putere versus utilizare pentru sala de echipamente IT) relevanți.

6) Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald

NU ESTE CAZUL

7) Sisteme alternative de producere a energiei electrice și / sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- Câmpul de panouri fotovoltaice - panourile fotovoltaice sunt monocristaline 144 de celule și au dimensiunea de 2094x1038x35 mm, greutate 23,5 kg. Are puterea instalată de 455Wp, cu o eficiență de 20.9% în condiții STC, și a cărei performanță nu scade sub 80.7% după 25 de ani de funcționare, conform fișelor tehnice și a garanției de performanță emisă de Producător.
- Invertorul de rețea (on-grid) și sistemul de monitorizare/operare al instalației;
- Structura metalică pentru fixarea panourilor fotovoltaice;
- Cabluri electrice și accesorii (DC și AC), cabluri de comunicație, sistemul de împământare;

8) Echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată

NU ESTE CAZUL

9) Alte tipuri de lucrări

- o Lucrări de desfacerea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor
- o repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii
- o Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

ÎNTOCMIT,

PROIECTANȚI

LIVITY CONSULTING S.R.L.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL

ING. DIPL. VICTOR VICOL.....

ARH. DRAGOȘ-GABRIEL TOMA.....



FINACON INTERNATIONAL CONSULTING S.R.L.
Str. Puțul Lui Zamfir nr. 9, et. 1, Sector 1, București - România
RO 27711528, Reg. Com. Nr. J40 / 11119 / 2010

REABILITARE ENERGETICĂ BLOCURI ÎN ORAȘUL LEHLIU GARĂ - BLOC 4oA

LISTĂ DE LUCRĂRI ELIGIBILE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

CONF. Anexa 1 la cererea de finanțare

1) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

○ **Izolarea termică a fațadei - partea vitrată**

se va dezafecta tâmplăria exterioră existentă, inclusiv a celei aferente accesului în clădire și se va înlocui cu tâmplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive / fante / grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele interioare de anvelopă;

○ **Izolarea planșeului peste ultimul etaj**

se va realiza termoizolarea planșeului peste ultimul etaj, cu spumă poliuretanică se va înlocui învelitoarea existentă (improvizată) cu șarpantă din lemn și învelitoare din tablă, pentru o performanță termică superioară

Panourile fotovoltaice pot fi montate pe acoperiș. Se vor monta pasarele metalice pentru accesul personalului ce se ocupă cu mentenanța panourilor. Se va întări acoperișul pe zona unde se montează panourile fotovoltaice, prin adăugare de elemente structurale noi - căpriori, pane, popi din lemn;

○ **Izolarea termică a fațadei - parte opacă**

se va monta sistemul compact cu panouri termoizolante din spumă poliuretanică, placate cu tablă la exterior și bordarea golurilor (ferestre și uși) pe toate laturile exterioare

○ **Închiderea balcoanelor și / sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor**

2) Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum

NU ESTE CAZUL

3) Instalare / reabilitare / modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior

- dispozitive de ventilație cu recuperare de căldură - soluții de ventilație naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă

4) Reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- Se vor înlocui lămpile (pe toate etajele și în toate încăperile) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață și dotarea cu senzori de mișcare

5) Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente

- instalație pentru **Managementul energetic al clădirii inteligente** - monitorizare energetică ce furnizează un set de funcții de monitorizare și măsurare a parametrilor energetici primari
 - o energie activă și reactivă de import și de export, tensiuni, curenți, frecvență, putere, factor de putere, debite ale fluidelor, gigacalorii)
 - o indicatori de calitate calculați (consum per m², consum per tip de cameră, consum per densitate ocupațională, randament instalații de utilități și electrice, eficiență de putere versus utilizare pentru sala de echipamente IT) relevanți.

6) Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald

NU ESTE CAZUL

7) Sisteme alternative de producere a energiei electrice și / sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- Câmpul de panouri fotovoltaice - panourile fotovoltaice sunt monocristaline 144 de celule și au dimensiunea de 2094x1038x35 mm, greutate 23,5 kg. Are puterea instalată de 455Wp, cu o eficiență de 20.9% în condiții STC, și a cărei performanță nu scade sub 80.7% după 25 de ani de funcționare, conform fișelor tehnice și a garanției de performanță emisă de Producător.
- Invertorul de rețea (on-grid) și sistemul de monitorizare/operare al instalației;
- Structura metalică pentru fixarea panourilor fotovoltaice;
- Cabluri electrice și accesorii (DC și AC), cabluri de comunicație, sistemul de împământare;

8) Echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată

NU ESTE CAZUL

9) Alte tipuri de lucrări

- o Lucrări de desfacerea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor
- o repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii
- o Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

ÎNTOCMIT,

PROIECTANȚI

LIVITY CONSULTING S.R.L.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL

ING. DIPL. VICTOR VICOL.....

ARH. DRAGOȘ-GABRIEL TOMA.....



FINACON INTERNATIONAL CONSULTING S.R.L.
Str. Puțul Lui Zamfir nr. 9, et. 1, Sector 1, București - România
RO 27711528, Reg. Com. Nr. J40 / 11119 / 2010

REABILITARE ENERGETICĂ BLOCURI ÎN ORAȘUL LEHLIU GARĂ - BLOC 4oB

LISTĂ DE LUCRĂRI ELIGIBILE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

CONF. Anexa 1 la cererea de finanțare

1) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

○ **Izolarea termică a fațadei - partea vitrată**

se va dezafecta tâmplăria exterioră existentă, inclusiv a celei aferente accesului în clădire și se va înlocui cu tâmplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive / fante / grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele interioare de anvelopă;

○ **Izolarea planșeului peste ultimul etaj**

se va realiza termoizolarea planșeului peste ultimul etaj, cu spumă poliuretanică se va înlocui învelitoarea existentă (improvizată) cu șarpantă din lemn și învelitoare din tablă, pentru o performanță termică superioară

Panourile fotovoltaice pot fi montate pe acoperiș. Se vor monta pasarele metalice pentru accesul personalului ce se ocupă cu mentenanța panourilor. Se va întări acoperișul pe zona unde se montează panourile fotovoltaice, prin adăugare de elemente structurale noi - căpriori, pane, popi din lemn;

○ **Izolarea termică a fațadei - parte opacă**

se va monta sistemul compact cu panouri termoizolante din spumă poliuretanică, placate cu tablă la exterior și bordarea golurilor (ferestre și uși) pe toate laturile exterioare

○ **Închiderea balcoanelor și / sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor**

2) Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum

NU ESTE CAZUL

3) Instalare / reabilitare / modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior

- dispozitive de ventilație cu recuperare de căldură - soluții de ventilație naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă

4) Reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- Se vor înlocui lămpile (pe toate etajele și în toate încăperile) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață și dotarea cu senzori de mișcare

5) Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente

- instalație pentru **Managementul energetic al clădirii inteligente** - monitorizare energetică ce furnizează un set de funcții de monitorizare și măsurare a parametrilor energetici primari
 - o energie activă și reactivă de import și de export, tensiuni, curenți, frecvență, putere, factor de putere, debite ale fluidelor, gigacalorii)
 - o indicatori de calitate calculați (consum per m², consum per tip de cameră, consum per densitate ocupațională, randament instalații de utilități și electrice, eficiență de putere versus utilizare pentru sala de echipamente IT) relevanți.

6) Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald

NU ESTE CAZUL

7) Sisteme alternative de producere a energiei electrice și / sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- Câmpul de panouri fotovoltaice - panourile fotovoltaice sunt monocristaline 144 de celule și au dimensiunea de 2094x1038x35 mm, greutate 23,5 kg. Are puterea instalată de 455Wp, cu o eficiență de 20.9% în condiții STC, și a cărei performanță nu scade sub 80.7% după 25 de ani de funcționare, conform fișelor tehnice și a garanției de performanță emisă de Producător.
- Invertorul de rețea (on-grid) și sistemul de monitorizare/operare al instalației;
- Structura metalică pentru fixarea panourilor fotovoltaice;
- Cabluri electrice și accesorii (DC și AC), cabluri de comunicație, sistemul de împământare;

8) Echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată

NU ESTE CAZUL

9) Alte tipuri de lucrări

- o Lucrări de desfacerea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor
- o repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii
- o Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

ÎNTOCMIT,

PROIECTANȚI

LIVITY CONSULTING S.R.L.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL

ING. DIPL. VICTOR VICOL.....

ARH. DRAGOȘ-GABRIEL TOMA.....

