



ROMANIA
JUDETUL CALARASI
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI LEHLIU - GARA

Str. Pompieri, nr.3, judetul Calarasi
Tel 0242641124,0242641134/Fax. 0242641124, 0242641134, cod 915300, e-mail
consiliullocal@primarialehliugara.ro

HOTĂRÂRE

PRIVIND APROBAREA PROIECTULUI:
„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN REABILITARE MODERATĂ A CLĂDIRII
SEDIU PRIMĂRIE ORAS LEHLIU GARĂ, JUDETUL CĂLĂRASI”
în cadrul PNRR/Componenta C10 – Fondul Local
și a cheltuielilor aferente acestui proiect

Consiliul Local al orasului Lehliu-Gara, Judetul Calarasi, intrunit in sedinta extraordinara de indata din data de 12.10.2022, ora 14,00;

Avand in vedere :

- referatul de aprobare nr. 9540/11.10.2022 al Primarului orasului Lehliu – Gara;
- raportul de specialitate al Compartimentului Investitii, Achizitii Publice Programme inregistrat sub nr. 9540/11.10.2022;
- Proiectul de hotarare nr. 214/11.10.2022 initiat de Primarul orasului Lehliu – Gara ;
- raportul si avizul favorabil al comisiei juridice si disciplina din cadrul Consiliului Local al orasului Lehliu – Gara, inregistrat sub nr. 221/12.10.2022;
- raportul si avizul favorabil dat de catre comisia de agricultura, dezvoltare economico-sociala, buget-finante, urbanism si amenajarea teritoriului, protectia mediului si turism din cadrul Consiliului Local Lehliu-Gara, inregistrat sub nr. 222/12.10.2022;
- raportul si avizul favorabil al comisiei de invatamant, sanatate si familie, activitati social – culturale, culte, munca si protectie sociala si protectie copii, tineret si sport din cadrul Consiliului Local al orasului Lehliu – Gara, inregistrat sub nr. 223/12.10.2022;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 135/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Luand in considerare ORDIN nr. 999 din 10 mai 2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 - Fondul local, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Conditii de accesare a fondurilor europene aferente PNRR pentru apelul de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 - Fondul local

In conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificiirile si completarile ulterioare;

Avand in vedere Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizata,

- prevederile art. art. 129, alin. 2, lit. "b", "c" și lit. "d", alin. 4, lit. "a", alin.6, lit. "c" și alin. 7, lit. "k", art. 136, alin. 1 și alin. 8, art. 139, alin. 3, lit. „d” și art. 243, alin. 1, lit. „a”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art. 196, alin. 1, lit. a, din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E:

Articolul 1. Se aprobă proiectul „ **CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN REABILITARE MODERATĂ A CLĂDIRII SEDIU PRIMĂRIE ORAS LEHLIU GARĂ, JUDEȚUL CĂLĂRASI**” în vederea finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul IV – Coeziune socială și teritorială, Componenta 10 - Fondul Local, Obiectivul de investiții I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ – teritoriale.

Articolul 2. Se aprobă depunerea proiectului: „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN REABILITARE MODERATĂ A CLĂDIRII SEDIU PRIMĂRIE ORAS LEHLIU GARĂ, JUDEȚUL CĂLĂRASI**”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Apelului de proiecte din COMPONENTA 10 - Fondul Local în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

Articolul 3. Se aprobă **Nota de fundamentare a investiției „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN REABILITARE MODERATĂ A CLĂDIRII SEDIU PRIMĂRIE ORAS LEHLIU GARĂ, JUDEȚUL CĂLĂRASI”** conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Articolul 4. Se aprobă descrierea sumară a investiției privind proiectul „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN REABILITARE MODERATĂ A CLĂDIRII SEDIU PRIMĂRIE ORAS LEHLIU GARĂ, JUDEȚUL CĂLĂRASI**”, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Articolul 5. Se aprobă valoarea totală eligibilă a proiectului în cuantum de **671.000,00 euro** (fără TVA) respectiv, **3.303.131,70 lei** (fără TVA) / **3.930.726,723 lei** (cu TVA) la cursul Infocurent aferent lunii mai a anului 2021, 1 euro = 4,9227 lei, reprezentând finanțare nerambursabilă în procent de 100% a cheltuielilor eligibile. Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile va fi asigurată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 10 – Fondul Local – Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în conformitate cu legislația în vigoare.

Articolul 6. Sumele reprezentând cheltuielile **neeligibile și/sau conexe** ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN REABILITARE MODERATĂ A CLĂDIRII SEDIU PRIMĂRIE ORAS LEHLIU GARĂ, JUDEȚUL CĂLĂRASI**” vor fi susținute din bugetul local al UAT Oras Lehliu-Gara.

Articolul 7. Se împuternicește domnul **Iulian IACOMI, Primarul Orasului Lehliu-Gara, Județul Calarasi**, să semneze în numele și pentru Orasul Lehliu-Gara, toate documentele necesare depunerii, precontractării și contractării proiectului.

Articolul 8. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Orasului Lehliu-Gara, Județul Calarasi și publicare pe site-ul propriu al Orasului Lehliu-Gara, Județul Calarasi.

Articolul 9. Prezenta hotărâre se comunica Institutiei Prefectului – Județul Calarasi, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitatea actelor administrative, Primarului orasului Lehliu – Gara, domnul Iulian Iacomi, Compartimentului Investiții – Achiziții Publice Programme și Serviciului Buget-Contabilitate și Resurse Umane din cadrul primăriei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
FILOV PETRICĂ**



Nr. 68
Adoptata la Lehliu Gara
Astazi 12.10.2022

Nr. total consilieri 15
d.c.prezenti 11
voturi pentru 11

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar General
Serban Nadejdea



CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI LEHLIU - GARA

Anexa nr. 2 la HCL nr. 68/12.10.2022

„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN REABILITARE MODERATĂ A CLĂDIRII SEDIU PRIMĂRIE ORAS LEHLIU GARĂ, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI ” în cadrul PNRR/Componenta C10 – Fondul Local și a cheltuielilor aferente acestui proiect

Prezentul proiect se dorește a fi un instrument de atragere, la nivelul Orasului Lehliu-Gara, a fondurilor puse la dispoziție de Uniunea Europeană, în vederea atingerii jaloanelor și a țintelor în materie de reforme și investiții.

Implementarea proiectului va conduce la consolidarea coeziunii, la atenuarea disparităților teritoriale și la promovarea unei dezvoltări regionale echilibrate.

Renovarea energetica moderata a cladirii in care functioneaza Sediul Primariei UAT Lehliu-Gara reprezinta o contributie la eforturile autoritatilor locale de a furniza servicii publice de calitate la nivel local, in conformitate cu standardele europene specifice.

Acest obiectiv, care vizeaza cresterea calitatii serviciilor de baza oferite de catre Autoritatea Locala se regaseste printre obiectivele strategice ce constituie fundamentul Strategiei de Dezvoltare Locala a Orasului Lehliu Gara, Judetul Calarasi 2021-2027.

Astfel, in cadrul Cap. 4 “Directii de dezvoltare” din cuprinsul acestui document strategic, printre domeniile prioritare ale dezvoltării locale în orașul lehliugară în perioada 2021 – 2027 se regaseste si “**Dezvoltarea unei administratii publice moderne si cresterea competitivitatii economice a orasului**”.

Măsurile de reabilitare care se vor pune în practică efectiv vor respecta prevederile Legii 10/1995 privind Calitatea și siguranța în construcții.

Lucrările de termoizolare anvelopă se vor pune în operă numai după realizarea propunerilor specifice proiectării de specialitate.

Lucrările propuse pentru creșterea eficienței energetice a cladirii sunt urmatoarele:

1) Reabilitarea termică a elementelor de anvelopă:

- înlocuirea tâmplăriei exterioare existente cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată;
- înlocuirea tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite;
- izolarea termică a fațadei - parte opacă (termoizolarea pereților exteriori);
- termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante;
- reabilitarea șarpantei, precum și repararea șarpantei
- izolarea termică a pereților anvelopantei clădirii ce delimiteaza spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite.

2) Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum

- înlocuirea/dotarea cu corpuri de încălzire cu radiatoare/ventiloconvectoare, montarea / repararea / înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum;
- reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și apă caldă de consum, inclusiv zonarea (control zonal) și echilibrarea instalațiilor termice, montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare și izolarea conductelor în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă;

3) Instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior:

- montarea sistemelor echipamentelor de climatizare cu recuperare a căldurii cu rol de încălzire/răcire;
- 4) **Reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri:**
- reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
 - înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;
 - instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, unde se impun pentru economie de energie;
- 5) **Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente:**
- montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmărire și înregistrare a consumurilor energetice și/sau, după caz, instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control și/sau monitorizare, care vizează și fac posibilă economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale clădirii;
 - montarea/înlocuirea echipamentelor de măsurare a consumurilor de energie din clădire pentru energie electrică și energie termică (ex. montarea debitmetrelor pe racordurile de apă caldă și apă rece și a contoarelor de energie termică, exclusiv cele dotate cu dispozitive de înregistrare și transmitere la distanță a datelor);
 - implementarea sistemelor de management al consumurilor energetice prin achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea energiei.
- 6) **Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald**
- montarea unor elemente de tâmplărie cu vitraj cu control solar sau sisteme de umbrire exterioară (obloane, jaluzele, rulouri etc.) cu reglare manuală sau cu reglare automată inteligentă.
- 7) **Sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie:**
- instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie: instalații cu panouri solare fotovoltaice, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc, inclusive achiziționarea acestora.
- 8) **Alte tipuri de lucrări:**
- lucrări de desfacerea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor;
 - repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura;
 - repararea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul înveltoarei tip șarpantă;
 - demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațade, precum și remontarea acestor după efectuarea lucrărilor de intervenție;
 - repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
 - refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
 - reabilitarea/modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

PRESEDINTE DE SEDINTA
FILON PETRICĂ



SECRETAR GENERAL
SERBAN NADEJDEA

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, elongated shape.