



ROMANIA
JUDETUL CALARASI
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI LEHLIU - GARA

Str. Pompieri, nr.3, judetul Calarasi

Tel 0242641124,0242641134/Fax. 0242641124, 0242641134, cod 915300, e-mail consiliullocal@yahoo.com

H O T A R A R E

privind trecerea terenului intravilan, categoria de folosinta curti – constructii, in suprafata de 5186 mp, identificat cu numar cadastral 23169, intabulat in cartea funciara nr. 23169 pentru UAT Lehliu – Gara, din domeniul privat in domeniul public al orasului Lehliu – Gara si trecerea terenului extravilan, categoria de folosinta padure, in suprafata de 7000 mp, identificat prin numar cadastral 27237, intabulat in cartea in cartea funciara 27237 pentru UAT Lehliu – Gara, din domeniul public in domeniul privat al orasului Lehliu – Gara

Consiliul Local al orasului Lehliu-Gara, Judetul Calarasi, intrunut in sedinta ordinara din data de 28.04.2022, ora 9,00;

Avand in vedere :

- referatul de aprobare nr. 6561/04.04.2022 al Primarului orasului Lehliu – Gara;*
- raportul de specialitate al Compartimentului Investitii, Achizitii Publice Programme, inregistrat la nr. 6561/04.04.2022, prin care se propune trecerea terenului extravilan, padure, in suprafata de 7000 mp, cu numar cadastral 27237, intabulat in cartea in CF nr. 27237 pentru UAT Lehliu – Gara, din domeniul public in domeniul privat al orasului Lehliu – Gara si a terenului intravilan, curti – constructii, in suprafata de 5186 mp, cu numar cadastral 23169, intabulat in CF nr. 23169 pentru UAT Lehliu – Gara, din domeniul privat in domeniul public al orasului Lehliu – Gara;*
- Avizul nr. 22824/27.05.2021, eliberat de Regia Nationala a Padurilor – Romsilva, Directia Silvica a Padurilor Calarasi, Ocolul Silvic Lehliu, pentru scoaterea definitiva din fondul forestier a terenului extravilan, categoria de folosinta padure, in suprafata de 5186 mp, identificat cu numar cadastral 23169, intabulat in cartea funciara 23169 pentru UAT Lehliu – Gara, proprietatea privata a UAT Lehliu – Gara, cuprins in amenajamentul silvic al Ocolului Silvic Lehliu – Gara, U.P. III u.a. 27 pentru realizarea obiectivului de investitiiu “Realizarea de retele tehnico – edilitare in vederea asigurarii utilitatilor pentru cartier Nou – zona Nord” in oras Lehliu – Gara;*
- Decizia nr. 431/24.05.2021, emisa de Ministerul Apelor si Padurilor - Garda Forestiera Bucuresti*
- procesele – verbale de predare - primire nr. 5584/05.10.2021 si nr. 5575/05.10.2021, incheiate cu Ocolul Silvic Lehliu;*
- acordul nr. 4906/27.05.2021, al UAT Lehliu – Gara, prin reprezentant legal, Primar Iacomi Iulian;*
- studiu pedostational intocmit de SC ADONIS PROIECT SRL;*
- HCL nr. 85/2018, privind aprobarea inceperii procedurii de scoatere din circuitul silvic a terenului extravilan, categoria de folosinta padure, in suprafata de 5186 mp, identificat cu numar cadastral 23169, intabulat in cartea funciara 23169 pentru UAT Lehliu – Gara, in vederea realizarii retelelor de utilitati pentru Crtierul Nou – zona de nord a orasului Lehliu - Gara;*
- prevederile art. 37, alin. 9 din Legea nr. 46/2008, privind Codul Silvic, cu modificarile si completarile ulterioare;*

- anexa nr. 6 la Hotararea Guvernului nr. 1349/2001, privind inventarul bunurilor apartinand domeniului public al orasului Lehliu Gara, pozitia nr. 63, cod de clasificare 1.6.2.
- contractul de schimb autentificat sub nr. 1134/10.06.2014 la BNP Niculae Tiganila, rectificat cu incheierea nr. 21/11.06.2014 ;
- incheierea nr. 84167/19.10.2021a OCPI Calarasi, privind schimbarea destinatiei din extravilan in intravilan si categoriei de folosinta din padure in curti – constructii, pentru terenul in suprafata de 5186 mp identificat prin numar cadastral 27237;
- incheierea nr. 84169/19.10.2021, a OCPI Calarasi, privind schimbarea destinatiei din teren intravilan in teren extravilan si categoriei de folosinta din curti – constructii in padure, pentru terenul in suprafata de 7000 mp identificat prin numar cadastral 27237;
- Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- raportul si avizul favorabil al comisiei juridice si disciplina din cadrul Consiliului Local al orasului Lehliu – Gara, inregistrat sub nr. 71/27.04.2022;
- raportul si avizul favorabil dat de catre comisia de agricultura, dezvoltare economico-sociala, buget-finante, urbanism si amenajarea teritoriului, protectia mediului si turism din cadrul Consiliului Local Lehliu-Gara, inregistrat sub nr. nr. 72/27.04.2022;
- raportul si avizul favorabil al comisiei de invatamant, sanatate si familie, activitati social – culturale, culte, munca si protectie sociala si protectie copii, tineret si sport din cadrul Consiliului Local al orasului Lehliu – Gara, inregistrat sub nr. 73/27.04.2022;
- prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2 si alin. 4, lit. a, art. 127, 136, art. 139, alin. 1, alin. 3, lit. a, alin. 5, lit. a, art. 155, art. 285 -287 si 300 din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ; In temeiul art. 196, alin. 1, lit. a, din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

H O T A R A S T E:

Articolul 1. Aproba trecerea terenului intravilan, categoria de folosinta curti – constructii, in suprafata de 5186 mp, identificat cu numar cadastral 23169, intabulat in cartea funciara nr. 23169 pentru UAT Lehliu – Gara, din domeniul privat in domeniul public al orasului Lehliu – Gara, urmare scoaterii definitive din fondul forestier national, conform Deciziei nr. 431/24.05.2021, emisa de Ministerul Apelor si Padurilor - Garda Forestiera Bucuresti si procesului – verbal de predare – primire nr. 5584/05.10.2021, incheiat cu Ocolul Silvic Lehliu.

Articolul 2. Aproba trecerea terenului extravilan, categoria de folosinta padure, in suprafata de 7000 mp, identificat prin numar cadastral 27237, intabulat in cartea in cartea funciara 27237 pentru UAT Lehliu – Gara, din domeniul public in domeniul privat al orasului Lehliu – Gara, urmare introducerii in circuitul silvic, in compensare echivalenta, conform Deciziei nr. 431/24.05.2021, emisa de Ministerul Apelor si Padurilor - Garda Forestiera Bucuresti si procesului – verbal de predare - primire nr. 5575/05.10.2021, incheiat cu Ocolul Silvic Lehliu.

Articolul 3: Prevederile prezentei hotarari vor fi aduse la indeplinire de Primarul orasului Lehliu Gara prin serviciile si compartimentele din cadrul aparatului de specialitate.

Articolul 4. Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului – Judetul Calarasi, in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitatea actelor administrative, Primarului orasului Lehliu – Gara si se va aduce la cunostinta publica prin grija Secretarului general al orasului Lehliu Gara.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
SIMION VIORICA**



Nr. 29
Adoptata la Lehliu Gara
Astazi 28.04.2022

Nr. total consilieri 15
d.c.prezenti 15
voturi pentru 15

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar General
Serban Nadejde